

ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH VÀ ĐẤT ĐAI
ADMINISTRATIVE UNIT AND LAND

Biểu <i>Table</i>	Trang <i>Page</i>
1 Số đơn vị hành chính có đến 31/12/2022 phân theo quận, huyện <i>Number of administrative units as of 31 December 2022 by district</i>	19
2 Hiện trạng sử dụng đất (Tính đến 31/12/2022) <i>Land use in 2022 (As of 31 December 2022)</i>	20
3 Hiện trạng sử dụng đất phân theo loại đất và phân theo quận, huyện (Tính đến 31/12/2022) <i>Land use by types of land and by district (As of 31 December 2022)</i>	21
4 Cơ cấu đất sử dụng phân theo loại đất và phân theo quận, huyện (Tính đến 31/12/2022) <i>Structure of used land use by types of land and by district (As of 31 December 2022)</i>	22
5 Chỉ số biến động diện tích đất năm 2022 so với năm 2021 phân theo loại đất và phân theo quận, huyện (Tính đến 31/12/2022) <i>Change in natural land area index in 2022 compared to 2021 by types of land and by district (As of 31 December 2022)</i>	23

GIẢI THÍCH THUẬT NGỮ, NỘI DUNG VÀ PHƯƠNG PHÁP TÍNH MỘT SỐ CHỈ TIÊU THỐNG KÊ ĐẤT ĐAI

ĐẤT ĐAI

Tổng diện tích đất của đơn vị hành chính được xác định gồm toàn bộ diện tích các loại đất trong phạm vi đường địa giới của từng đơn vị hành chính đã được xác định theo quy định của pháp luật.

Đất sản xuất nông nghiệp là đất đang dùng vào sản xuất nông nghiệp, bao gồm đất trồng cây hàng năm và đất trồng cây lâu năm.

Đất lâm nghiệp là đất đang có rừng (gồm rừng tự nhiên và rừng trồng) đạt tiêu chuẩn rừng theo quy định của pháp luật về bảo vệ và phát triển rừng và đất mới được trồng rừng hoặc trồng kết hợp khoanh nuôi tự nhiên

Đất chuyên dùng bao gồm đất trụ sở cơ quan nhà nước; đất xây dựng công trình sự nghiệp; đất quốc phòng; đất an ninh; đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp; đất sử dụng vào mục đích công cộng.

Đất ở là đất để xây dựng nhà ở, xây dựng các công trình phục vụ cho đời sống; đất vườn, ao gắn liền với nhà ở trong cùng một thửa đất thuộc khu dân cư (kể cả trường hợp vườn, ao gắn liền với nhà ở riêng lẻ) đã được công nhận là đất ở. Đất ở bao gồm đất ở tại nông thôn, đất ở tại đô thị.

Nhóm đất chưa sử dụng gồm các loại đất chưa xác định mục đích sử dụng, bao gồm đất bằng chưa sử dụng; đất đồi núi chưa sử dụng; núi đá không có rừng cây.

EXPLANATION OF TERMINOLOGY, CONTENT AND METHODOLOGY OF SOME STATISTICAL INDICATORS ON LAND

LAND

Total land area of an administration unit is the aggregate area of all types of land within the boundary line of each administration unit which is determined in accordance with the provisions of law.

Agriculture production land refers to the land used in agricultural production, including annual crop land and perennial crop land.

Forestry land refers to the land with forests (including planted forests and natural forests) that meet the forest standards prescribed by the legislation on forest protection and development, and newly planted land or plantation forest in combination with natural farming.

Specially used land includes land used by the government offices; public services construction facilities; security and national defence land; land for non-agricultural production and business, and public land.

Homestead land refers to land used for house and other works construction for living activities; garden and pond attached to house in a parcel of land in residential area (including garden and pond attached to detached house) which is recognized as homestead land. It includes land in urban and rural areas.

Unused land includes all categories of land of which the purposes of use have not been yet determined, including unused plain land; unused hilly land; rocky mountains without forests.

1 Số đơn vị hành chính có đến 31/12/2022 phân theo quận, huyện

Number of administrative units as of 31 December 2022 by district

	Tổng số <i>Total</i>	Chia ra - <i>Of which</i>		
		Phường <i>Wards</i>	Thị trấn <i>Town under district</i>	Xã <i>Communes</i>
TỔNG SỐ - TOTAL	312	249	5	58
Thành phố Thủ Đức <i>Thu Duc City</i>	34	34		
Quận 1 - <i>Dist. 1</i>	10	10	-	-
Quận 3 - <i>Dist. 3</i>	12	12	-	-
Quận 4 - <i>Dist. 4</i>	13	13	-	-
Quận 5 - <i>Dist. 5</i>	14	14	-	-
Quận 6 - <i>Dist. 6</i>	14	14	-	-
Quận 7 - <i>Dist. 7</i>	10	10	-	-
Quận 8 - <i>Dist. 8</i>	16	16	-	-
Quận 10 - <i>Dist. 10</i>	14	14	-	-
Quận 11 - <i>Dist. 11</i>	16	16	-	-
Quận 12 - <i>Dist. 12</i>	11	11	-	-
Gò Vấp - <i>Go Vap</i>	16	16	-	-
Tân Bình - <i>Tan Binh</i>	15	15	-	-
Tân Phú - <i>Tan Phu</i>	11	11	-	-
Bình Thạnh - <i>Binh Thanh</i>	20	20	-	-
Phú Nhuận - <i>Phu Nhuan</i>	13	13	-	-
Bình Tân - <i>Binh Tan</i>	10	10	-	-
Củ Chi - <i>Cu Chi</i>	21	-	1	20
Hóc Môn - <i>Hoc Mon</i>	12	-	1	11
Bình Chánh - <i>Binh Chanh</i>	16	-	1	15
Nhà Bè - <i>Nha Be</i>	7	-	1	6
Cần Giờ - <i>Can Gio</i>	7	-	1	6

2 Hiện trạng sử dụng đất (Tính đến 31/12/2022)

Land use (As of 31 December 2022)

	Tổng số <i>Total - Ha</i>	Cơ cấu <i>Structure - %</i>
TỔNG SỐ - TOTAL	209.539	100,00
1. Đất nông nghiệp - Agricultural land	111.824	53,37
Đất sản xuất nông nghiệp - <i>Agricultural production land</i>	64.171	30,62
Đất trồng cây hàng năm - <i>Annual crop land</i>	32.673	15,59
Đất trồng lúa - <i>Paddy land</i>	15.564	7,43
Đất cỏ dùng vào chăn nuôi - <i>Weed land for animal raising</i>	-	-
Đất trồng cây hàng năm khác - <i>Other annual crop land</i>	17.109	8,17
Đất trồng cây lâu năm - <i>Perennial crop land</i>	31.498	15,03
Đất lâm nghiệp - <i>Forestry land</i>	35.523	16,95
Rừng sản xuất - <i>Productive forest</i>	752	0,36
Rừng phòng hộ - <i>Protective forest</i>	34.741	16,58
Rừng đặc dụng - <i>Specially used forest</i>	30	0,01
Đất nuôi trồng thủy sản - <i>Water surface land for fishing</i>	9.403	4,49
Đất làm muối - <i>Land for salt production</i>	2.247	1,07
Đất nông nghiệp khác - <i>Others</i>	480	0,23
2. Đất phi nông nghiệp - Non-agricultural land	96.684	46,14
Đất ở - <i>Homestead land</i>	29.363	14,01
Đất ở đô thị - <i>Urban</i>	20.310	9,69
Đất ở nông thôn - <i>Rural</i>	9.053	4,32
Đất chuyên dùng - <i>Specially used land</i>	35.033	16,72
Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp <i>Land used by offices and non-profit agencies</i>	4.498	2,15
Đất quốc phòng, an ninh - <i>Security and defence land</i>	2.525	1,21
Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp <i>Land for non-agricultural production and business</i>	9.484	4,53
Đất có mục đích công cộng - <i>Public land</i>	18.526	8,84
Đất tôn giáo, tín ngưỡng - <i>Religious land</i>	501	0,24
Đất nghĩa trang, nghĩa địa - <i>Cemetery</i>	928	0,44
Đất sông suối và mặt nước chuyên dụng <i>Rivers and specialized water surfaces</i>	30.783	14,69
Đất phi nông nghiệp khác - <i>Others</i>	76	0,04
3. Đất chưa sử dụng - Unused land	1.031	0,49
Đất bằng chưa sử dụng - <i>Unused flat land</i>	1.031	0,49
Đất đồi núi chưa sử dụng - <i>Unused mountainous land</i>	-	-
Núi đá không có rừng cây - <i>Non tree rocky mountain</i>	-	-

3 Hiện trạng sử dụng đất phân theo loại đất và phân theo quận, huyện (Tính đến 31/12/2022) Land use by types of land and by district (As of 31 December 2022)

ĐVT - Unit: Ha

	Tổng diện tích <i>Total area</i>	Trong đó - <i>Of which</i>			Đất ở <i>Homestead land</i>
		Đất sản xuất nông nghiệp <i>Agricultural production land</i>	Đất lâm nghiệp <i>Forestry land</i>	Đất chuyên dùng <i>Specially used land</i>	
TỔNG SỐ - TOTAL	209.539	64.171	35.523	35.033	29.363
Thành phố Thủ Đức <i>Thu Duc City</i>	21.156	4.288	-	6.990	6.069
Quận 1 - <i>Dist. 1</i>	772	-	-	496	206
Quận 3 - <i>Dist. 3</i>	492	-	-	250	221
Quận 4 - <i>Dist. 4</i>	418	-	-	173	180
Quận 5 - <i>Dist. 5</i>	427	-	-	245	166
Quận 6 - <i>Dist. 6</i>	714	-	-	330	352
Quận 7 - <i>Dist. 7</i>	3.570	135	-	1.520	1.032
Quận 8 - <i>Dist. 8</i>	1.911	94	-	675	804
Quận 10 - <i>Dist. 10</i>	572	-	-	320	248
Quận 11 - <i>Dist. 11</i>	514	1	-	253	240
Quận 12 - <i>Dist. 12</i>	5.274	1.118	-	1.493	2.399
Gò Vấp - <i>Go Vap</i>	1.973	65	-	708	1.093
Tân Bình - <i>Tan Binh</i>	2.243	6	-	1.542	673
Tân Phú - <i>Tan Phu</i>	1.597	55	-	696	821
Bình Thạnh - <i>Binh Thanh</i>	2.079	232	-	590	875
Phú Nhuận - <i>Phu Nhuan</i>	486	-	-	224	248
Bình Tân - <i>Binh Tan</i>	5.202	819	-	2.015	2.174
Củ Chi - <i>Cu Chi</i>	43.477	30.596	41	7.350	3.424
Hóc Môn - <i>Hoc Mon</i>	10.917	5.194	-	2.255	2.981
Bình Chánh - <i>Binh Chanh</i>	25.256	14.188	1.128	4.121	3.283
Nhà Bè - <i>Nha Be</i>	10.044	3.308	-	1.908	1.143
Cần Giờ - <i>Can Gio</i>	70.445	4.072	34.354	879	731

4 Cơ cấu đất sử dụng phân theo loại đất và phân theo quận, huyện (Tính đến 31/12/2022)

Structure of used land use by types of land and by district (As of 31 December 2022)

Đơn vị tính - Unit: %

	Tổng diện tích <i>Total area</i>	Trong đó - <i>Of which</i>			
		Đất sản xuất nông nghiệp <i>Agricultural production land</i>	Đất lâm nghiệp <i>Forestry land</i>	Đất chuyên dùng <i>Specially used land</i>	Đất ở <i>Homestead land</i>
TỔNG SỐ - TOTAL	100,0	30,6	17,0	16,7	14,0
Thành phố Thủ Đức <i>Thu Duc City</i>	100,0	20,3	-	33,0	28,7
Quận 1 - <i>Dist. 1</i>	100,0	-	-	64,3	26,7
Quận 3 - <i>Dist. 3</i>	100,0	-	-	50,8	44,9
Quận 4 - <i>Dist. 4</i>	100,0	-	-	41,4	43,1
Quận 5 - <i>Dist. 5</i>	100,0	-	-	57,4	38,9
Quận 6 - <i>Dist. 6</i>	100,0	-	-	46,2	49,3
Quận 7 - <i>Dist. 7</i>	100,0	3,8	-	42,6	28,9
Quận 8 - <i>Dist. 8</i>	100,0	4,9	-	35,3	42,1
Quận 10 - <i>Dist. 10</i>	100,0	-	-	55,9	43,4
Quận 11 - <i>Dist. 11</i>	100,0	0,2	-	49,2	46,7
Quận 12 - <i>Dist. 12</i>	100,0	21,2	-	28,3	45,5
Gò Vấp - <i>Go Vap</i>	100,0	3,3	-	35,9	55,4
Tân Bình - <i>Tan Binh</i>	100,0	0,3	-	68,7	30,0
Tân Phú - <i>Tan Phu</i>	100,0	3,4	-	43,6	51,4
Bình Thạnh - <i>Binh Thanh</i>	100,0	11,2	-	28,4	42,1
Phú Nhuận - <i>Phu Nhuan</i>	100,0	-	-	46,2	51,0
Bình Tân - <i>Binh Tan</i>	100,0	15,7	-	38,7	41,8
Củ Chi - <i>Cu Chi</i>	100,0	70,4	0,1	16,9	7,9
Hóc Môn - <i>Hoc Mon</i>	100,0	47,6	0,0	20,6	27,3
Bình Chánh - <i>Binh Chanh</i>	100,0	56,2	4,5	16,3	13,0
Nhà Bè - <i>Nha Be</i>	100,0	32,9	-	19,0	11,4
Cần Giờ - <i>Can Gio</i>	100,0	5,8	48,8	1,2	1,0

5 Chỉ số biến động diện tích đất năm 2022 so với năm 2021 phân theo loại đất và phân theo quận, huyện (Tính đến 31/12/2022)

Change in natural land area index in 2022 compared to 2021 by types of land and by district (As of 31 December 2022)

Đơn vị tính - Unit: %

	Tổng diện tích <i>Total area</i>	Trong đó - <i>Of which</i>			Đất ở <i>Homestead land</i>
		Đất sản xuất nông nghiệp <i>Agricultural production land</i>	Đất lâm nghiệp <i>Forestry land</i>	Đất chuyên dùng <i>Specially used land</i>	
TỔNG SỐ - TOTAL	100,0	99,98	100,0	100,0	100,04
Thành phố Thủ Đức <i>Thu Duc City</i>	100,0	100,00	-	100,0	100,00
Quận 1 - <i>Dist. 1</i>	100,0	-	-	100,0	100,00
Quận 3 - <i>Dist. 3</i>	100,0	-	-	100,0	100,00
Quận 4 - <i>Dist. 4</i>	100,0	-	-	100,0	100,00
Quận 5 - <i>Dist. 5</i>	100,0	-	-	100,0	100,00
Quận 6 - <i>Dist. 6</i>	100,0	-	-	100,0	100,00
Quận 7 - <i>Dist. 7</i>	100,0	100,00	-	100,0	100,00
Quận 8 - <i>Dist. 8</i>	100,0	100,00	-	100,0	100,00
Quận 10 - <i>Dist. 10</i>	100,0	-	-	100,0	100,00
Quận 11 - <i>Dist. 11</i>	100,0	100,00	-	100,0	100,00
Quận 12 - <i>Dist. 12</i>	100,0	100,00	-	100,0	100,00
Gò Vấp - <i>Go Vap</i>	100,0	100,00	-	100,0	100,00
Tân Bình - <i>Tan Binh</i>	100,0	100,00	-	100,0	100,00
Tân Phú - <i>Tan Phu</i>	100,0	100,00	-	100,0	100,00
Bình Thạnh - <i>Binh Thanh</i>	100,0	100,00	-	100,0	100,00
Phú Nhuận - <i>Phu Nhuan</i>	100,0	-	-	100,0	100,00
Thủ Đức - <i>Thu Duc</i>	100,0	100,00	-	100,0	100,00
Bình Tân - <i>Binh Tan</i>	100,0	99,99	100,0	100,0	100,12
Củ Chi - <i>Cu Chi</i>	100,0	99,98	-	100,0	100,03
Hóc Môn - <i>Hoc Mon</i>	100,0	99,99	100,0	100,0	100,06
Bình Chánh - <i>Binh Chanh</i>	100,0	99,94	-	100,0	100,18
Nhà Bè - <i>Nha Be</i>	100,0	99,93	100,0	100,0	100,41
Cần Giờ - <i>Can Gio</i>	100,0	99,85	100,0	100,0	100,28